

Vortrag des Gemeinderats an die zuständige vorberatende Kommission des Stadtrats sowie an den Stadtrat

I8500090, Fr. 785 000.00, Überbauung Weissenstein: Basiskanal Schmutzwasser und Ableitung Siedlungsbach; Kreditabrechnung

1. Kreditbeschlüsse

Stadtratsbeschluss SRB 017 vom 26. Januar 2006	Fr.	785 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	785 000.00

2. Kurzbeschreibung, Zielerreichung, Projektänderungen

2.1 Kurzbeschreibung

Kostenvoranschlag Januar 2005 (Preisbasis Fr. 785 000.00)
 Projektbeginn: 2005
 Projektende: 2006
 Hauptarbeiten:
 Baubeginn 2006, Bauende 2006, Fertigstellungsarbeiten 2012

2.2 Zielerreichung/Auftragstreue

Es wurden alle Ziele erreicht.

3. Kreditabrechnung

3.1. Bruttoinvestition

Ausgaben IR (Aktivierungen)	Fr.	639 096.60
+ Abgerechnete Vorsteuern	Fr.	47 430.45
Bruttoinvestition	Fr.	686 527.05

3.2. Vergleich zu Verpflichtungskredit

Bruttoinvestition	Fr.	686 527.05
./. Verpflichtungskredit	Fr.	785 000.00
Kreditunterschreitung (12,54 %)	Fr.	98 472.95

4. Begründung der Mehr- und Minderkosten/-leistungen

4.1. Minderkosten

- 1. Bauarbeiten	Fr.	37 592.30
------------------	-----	-----------

Für die Bauarbeiten im Baugebiet Weissenstein/Neumatt wurde nur eine Submission durchgeführt. Aus diesem Grund profitierte die Stadt von den sehr günstigen Preisen.

Da Bauleistungen im ganzen Baugebiet durch 10 Bauherrschaften über denselben Werkvertrag realisiert wurden, konnten diese Anlagen durch die Stadt günstiger realisiert werden als im KV vorgesehen.

- 2. Diverses und Unvorhergesehenes <i>Diese Position musste nicht voll beansprucht werden.</i>	Fr.	49 546.85
- 4. Honorare <i>Die günstigen Bauarbeiten bewirkten auch eine Reduktion auf die Honoraranteile.</i>	Fr.	11 333.80
Minderkosten	Fr.	98 472.95

4.2. Zusammenfassung

Minderkosten	Fr.	98 472.95
Kreditunterschreitung (12,54 %)	Fr.	98 472.95

5. Prüfbericht des Finanzinspektorats

Das Finanzinspektorat der Stadt Bern hat die Kreditabrechnung mit Bruttoinvestitionen von Fr. 686 527.05 geprüft.

Es empfiehlt die Genehmigung der Abrechnung mit folgenden Bemerkungen:

Die Liegenschaftsverwaltung Pirit AG, Köniz verrechnete dem Tiefbauamt der Stadt Bern die von der Stucki AG geleisteten Arbeiten im Zusammenhang mit dem Objekt Weissenstein/Neumatt (Kanalisation Somazzistrasse) in der Höhe von Fr. 78 523.20 weiter. Eine detaillierte Aufstellung der Arbeiten konnte dem FI nicht vorgelegt werden.

Durch die Implenia Bau AG wurden Zusatzarbeiten in der Höhe von rund Fr. 21 640.00 (Summe Werkvertrag Fr. 65 470.00) ausgeführt. Ein Nachtrag zum Werkvertrag fehlt.

Bern, 14. März 2019

Leiterin Finanzinspektorat: sig. S. Wagner Revisor: sig. P. Berner

Antrag an die vorberatende Kommission

Die Kommission für Planung, Verkehr und Stadtgrün (PVS) genehmigt *einstimmig* im Sinne von Artikel 53 GO in Verbindung mit Artikel 25 Absatz 3 GRSS die vorgelegte Kreditabrechnung betreffend I8500090, Fr. 785 000.00, Überbauung Weissenstein: Basiskanal Schmutzwasser und Ableitung Siedlungsbach.

Verpflichtungskredit Stadtratsbeschluss 017 vom 26. Januar 2006	Fr.	785 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	785 000.00
Bruttoinvestition	Fr.	686 527.05
Kreditunterschreitung (12,54 %)	Fr.	98 472.95

Eventualantrag an den Stadtrat

Der Stadtrat genehmigt die Kreditabrechnung betreffend I8500090, Fr. 785 000.00, Überbauung Weissenstein: Basiskanal Schmutzwasser und Ableitung Siedlungsbach.

Verpflichtungskredit Stadtratsbeschluss 017 vom 26. Januar 2006	Fr.	<u>785 000.00</u>
Verpflichtungskredit Total	Fr.	785 000.00
Bruttoinvestition	Fr.	<u>686 527.05</u>
Kreditunterschreitung (12,54 %)	Fr.	98 472.95

Bern, 8. Mai 2019

Der Gemeinderat