

**Kleine Anfrage Oliver Berger (FDP): Aktueller Stand illegale Besetzung Weissensteinstrasse 4, 3008 Bern**

**Fragen**

Der Gemeinderat wird um Beantwortung folgender Fragen gebeten:

1. Besteht ein Zwischennutzungsvertrag mit dem Eigentümer der Weissensteinstrasse 4?
2. Ist die Besetzung des Kollektivs befristet, wenn ja auf welches Datum ist das Ende absehbar?
3. Kam es zu Reklamationen wegen der Veranstaltung von Partys? Wenn ja, wie hat die Behörde interveniert?
4. Im letzten Winter kam es dem Vernehmen nach durch die Anwohnenden zu Beschwerden wegen der Beeinträchtigungen durch die Behelfsheizungen wegen Russ und Gestank. Ist diese Situation heute bereinigt und besteht eine Bewilligung für die Heizung?
5. Welche Nutzungsform ist für die Parzelle langfristig vorgesehen? Besteht beispielsweise die rechtliche Voraussetzung für gemischte Nutzung Wohnen und Gewerbe?

**Begründung**

Seit Januar 2021 ist die ehemalige Schreinerei an den Gleisen im Fischermätteli vom Kollektiv Tripity besetzt. Trotz damals umgehender Räumungsaufforderung durch den Eigentümer blieb das Kollektiv in den Räumen sesshaft und es entstand eine Pattsituation. Die Stadt versuchte in der Folge einen Zwischennutzungsvertrag zwischen den Parteien zu vermitteln; über das Ergebnis ist jedoch nichts bekannt. Für die Quartierbevölkerung stellt die Nutzung des Areals durch das Kollektiv, insbesondere der rege Partybetrieb sowie der Betrieb der Heizanlage offenbar eine Belastung dar, welche immer wieder zu Besorgnis und Reklamationen führt.

Bern, 21. November 2024

*Erstunterzeichnende: Oliver Berger*

*Mitunterzeichnende: Florence Pärli Schmid, Ursula Stöckli, Nik Eugster, Thomas Hofstetter, Tom Berger*