

2013.GR.000138

Vortrag des Gemeinderats an die zuständige vorberatende Kommission des Stadtrats sowie an den Stadtrat

I8500173, Fr. 700 000.00, Pumpwerk Löchligut: Gesamtanierung; Kreditabrechnung

1. Kreditbeschlüsse

Stadtratsbeschluss SRB 476 vom 13. November 2014	Fr.	700 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	700 000.00

2. Kurzbeschreibung, Zielerreichung, Projektänderungen

2.1 Kurzbeschreibung

Kostenvoranschlag	Fr. 700 000.00 (Preisbasis 2013)
Projektbeginn:	Startsitzung 22. April 2013
Projektende:	Abgabe Musterdokumentation 21. August 2019
Hauptarbeiten:	Baubeginn Oktober 2015, Bauende Juli 2016, Fertigstellungsarbeiten Oktober 2016

2.2 Zielerreichung/Auftragstreue

Es wurden sämtliche Projektziele gemäss Kreditantrag erreicht und umgesetzt. Obwohl bei einzelnen Arbeiten die Kosten überschritten wurden (siehe Mehrkosten), wurde der Gesamtkredit nicht ausgeschöpft.

2.3 Projektänderungen, besondere Vorkommnisse

Anstelle vom geplanten Belag (Parkplatz für Pikettfahrzeuge) wurde von Stadtgrün eine sickerfähige Chaussierung gewünscht.

Die Wasserhaltung während der Sanierung des Pumpensumpfs wurde nicht wie geplant mittels Saugwagen, sondern mit einer mobilen Pumpe gelöst (Kosteneinsparung ca. Fr. 20 000.00).

Die Swisscom-Zuleitung wurde bei den Bauarbeiten beschädigt. Die Kosten trägt die Swisscom, da die Leitung falsch im Werkleitungsplan eingetragen war.

3. Kreditabrechnung

3.1. Bruttoinvestition

Ausgaben IR (Aktivierungen)	Fr.	583 477.73
+ Abgerechnete Vorsteuern	Fr.	46 274.55
Bruttoinvestition	Fr.	<u>629 752.28</u>

3.2. Vergleich zu Verpflichtungskredit

Bruttoinvestition	Fr.	629 752.28
./. Verpflichtungskredit	Fr.	700 000.00
Kreditunterschreitung (10,04 %)	Fr.	70 247.72

4. Begründung der Mehr- und Minderkosten/-leistungen

4.1. Mehrkosten

- Bauarbeiten	Fr.	15 180.68
<i>Zusätzlich zu den Arbeiten gem. Werkvertrag und Nachtrag musste noch der Kontrollschacht saniert werden. Für die Verbindung zwischen dem Pumpensumpf und dem Pumpenraum mussten Kernbohrungen gemacht werden, weil die alte Verbindung nicht mehr brauchbar war. Ein Sauberwasseranschluss und die Leitungen zur Entwässerung des Pumpenraums wurden gebaut. Nach der Reinigung der Kanäle wurde kleinere Schäden entdeckt, welche repariert wurden. Eine Leitung, welche im Plan falsch eingetragen war musste sondiert werden.</i>		

Mehrkosten	Fr.	15 180.68
-------------------	------------	------------------

4.2. Minderkosten

- Diverses	Fr.	5 000.00
<i>Der im KV eingegebene Betrag wurde nicht Benötigt</i>		
- Honorare	Fr.	22 307.40
<i>Die eingereichte Offerte von der Ryser Ingenieure AG lag unter den erwarteten Kosten.</i>		
- Kommunikation	Fr.	4 892.00
<i>Die Kosten wurden zu hoch geschätzt. Die Informationen mit den Anwohnern liefen vor allem auf mündlichem Weg.</i>		
- Unvorhergesehenes	Fr.	53 229.00
<i>Es sind keine unerwarteten Ereignisse eingetroffen.</i>		

Minderkosten	Fr.	85 428.40
---------------------	------------	------------------

4.3. Zusammenfassung

Mehrkosten	Fr.	15 180.68
Minderkosten	Fr.	85 428.40
Kreditunterschreitung (10,04 %)	Fr.	70 247.72

5. Prüfbericht des Finanzinspektorats

Das Finanzinspektorat der Stadt Bern hat die Kreditabrechnung mit Bruttoinvestitionen von Fr. 629 752.28 geprüft.

Es empfiehlt die Genehmigung.

Bern, 19. April 2020

Leiterin Finanzinspektorat: sig. S. Wagner Revisor: sig. K. Lehmann

Antrag an die vorberatende Kommission

Die Kommission für Planung, Verkehr und Stadtgrün (PVS) genehmigt *einstimmig* im Sinne von Artikel 53 GO in Verbindung mit Artikel 25 Absatz 3 GRSS die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend I8500173, Fr. 700 000.00, Pumpwerk Löchligut: Gesamtsanierung.

Verpflichtungskredit Stadtratsbeschluss 476 vom 13. November 2014	Fr.	700 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	700 000.00
Bruttoinvestition	Fr.	629 752.28
Kreditunterschreitung (10,04 %)	Fr.	70 247.72

Eventualantrag an den Stadtrat

Der Stadtrat genehmigt die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend Pumpwerk Löchligut: Gesamtsanierung.

Verpflichtungskredit Stadtratsbeschluss 476 vom 13. November 2014	Fr.	700 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	700 000.00
Bruttoinvestition	Fr.	629 752.28
Kreditunterschreitung (10,04 %)	Fr.	70 247.72

Bern, 24. Juni 2020

Der Gemeinderat