



## Anträge (Stand 07.11.2025, 13.30 Uhr)

---

Stadtratssitzung vom 20.11.2025

### Traktandum 2: Kommission für Soziales, Bildung und Kultur (SBK): Ersatzwahl Vizepräsidium (2025.SR.0331)

| Nr. | Antragstellende | Antrag                                                                                                                                                             | Begründung |
|-----|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.  | GFL             | Der Stadtrat wählt Carola Christen (GFL) als Vizepräsidentin der Kommission für Soziales, Bildung und Kultur (SBK) für die zurückgetretene Francesca Chuckwunyere. |            |

### Traktandum 3: Kommission für Soziales, Bildung und Kultur (SBK): Ersatzwahl stellvertretendes Mitglied (2025.SR.0336)

| Nr. | Antragstellende | Antrag                                                                                                                                                                      | Begründung |
|-----|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.  | GLP/EVP         | Der Stadtrat wählt Debora Alder-Gasser (EVP) als stellvertretendes Mitglied der Kommission für Soziales, Bildung und Kultur (SBK) für die zurückgetretene Gabriela Blatter. |            |

**Traktandum 21: Erwerb von Liegenschaften; Verlängerung Rahmenkredit (2018.SR.0000031)**

| Nr. | Antragstellende | Antrag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Begründung                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | SVP             | <b>Rückweisung:</b><br>Die Vorlage sei an den Gemeinderat zurückzuweisen unter der Auflage dem Stadtrat ein verbessertes Konzept vorzulegen, nach welchen Kriterien der Fonds Objekte erwerben darf. Dies muss detaillierten Aufschluss darüber geben: <ul style="list-style-type: none"><li>- Zone</li><li>- Strategische Bedeutung Objekte</li><li>- künftige Verwendung</li><li>- Zimmer / Wohnungsaufteilung</li><li>- Sanierungsbedarf pro Wohnungseinheit</li><li>- zu erwartende Renditenberechnung</li><li>- detaillierte Begründung, wenn ein sanierungsbedürftiges Objekt an schlechten Lagen erworben werden soll (Preis)</li></ul> | Die Stadt kauft nach Auffassung der Antragsteller wahllos überteuerte Objekte, bei denen sie den Sanierungsbedarf, Verwendungszweck und massgebliche Rendite nicht genau abgeklärt hat. Fälle wie der Fall des Erwerbs der Objekte am Wildhainweg dürfen sich nicht mehr wiederholen. |