

Vortrag des Gemeinderats an die zuständige vorberatende Kommission des Stadtrats sowie an den Stadtrat

PB14-014, Fr. 4 224 000.00, Modulbau Wyssloch; Kreditabrechnung

1. Kreditbeschlüsse

Gemeinderatsbeschluss GRB 2015-1585 vom 28. Oktober 2015	Fr.	0.00
Stadtratsbeschluss SRB 2016-27 vom 28. Januar 2016	Fr.	4 224 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	4 224 000.00

2. Kurzbeschreibung, Zielerreichung, Projektänderungen

2.1 Kurzbeschreibung

Kostenvoranschlag	4 224 000.00 (Preisbasis Oktober 2014)
Teuerungsindex:	101.0
Projektbeginn:	22. Januar 2015
Projektende:	22. Dezember 2017
Hauptarbeiten:	Erstellen eines Modulbaus mit 6 Klassenzimmern
Baubeginn	04. April 2016, Bauende 12. August 2016, Fertigstellungsarbeiten April 2017 (Umgebung)

Im Schulkreis Kirchenfeld-Schosshalde sind die Schülerzahlen unerwartet schnell angestiegen. In den neu entstandenen Siedlungen Schönberg Ost und Baumgarten sind viele Familien mit Kindern zugezogen. Der Mehrbedarf an Schulraum konnte mit den bestehenden Anlagen nicht gedeckt werden. Als Sofortlösung konnten 2 Kindergartenklassen mittels Mietlösung im kleinen Muristalden untergebracht werden. Im Sommer 2016 konnte der Modulbau mit 6 Klassenzimmern der Schule übergeben werden.

Der Modulbau ist für die Dauer von 10 Jahren bewilligt. Nach der Realisierung einer definitiven Lösung mit 7 Klassenzimmern und den entsprechenden Fachräumen (Neubau definitiver Schulstandort Wyssloch und Einbau Tagesschule ins Wysslochgut, PB-15-033) wird der Modulbau demontiert und an einem neuen Standort verwendet oder an den Ersteller veräussert.

2.2 Zielerreichung/Auftragstreue

Das Schulgebäude konnte in einer sehr kurzen Zeit realisiert werden. Durch frühzeitiges Einbinden und Informieren der Nachbarschaft und deren Verständnis für das Bedürfnis, sind keine Einsprachen eingegangen. Durch die kurze und rationelle Bauweise konnten die Kosten eingehalten,- resp. unterschritten werden.

2.3 Projektänderungen, besondere Vorkommnisse

Es haben keine relevanten Projektänderungen stattgefunden.

3. Kreditabrechnung

3.1. Bruttoinvestition

Ausgaben IR (Aktivierungen)	Fr.	3 321 131.85
+ Abgerechnete Vorsteuern	Fr.	0.00
Bruttoinvestition	Fr.	3 321 131.85

3.2. Vergleich zu Verpflichtungskredit

Bruttoinvestition	Fr.	3 321 131.85
./. Verpflichtungskredit	Fr.	4 224 000.00
Kreditunterschreitung (21.37 %)	Fr.	902 868.15

3.3. Nettoinvestition

Bruttoinvestition ohne abgerechnete Vorsteuer	Fr.	3 321 131.85
./. Investitionseinnahmen	Fr.	0.00
Nettoinvestition	Fr.	3 321 131.85

4. Begründung der Mehr- und Minderkosten

4.1. Minderkosten

- Kostendach und Reserven, welche nicht beansprucht wurden	Fr.	584 000.00
- Bewusste Kostensteuerung und konsequente Kostenüberwachung	Fr.	318 868.15
Minderkosten	Fr.	902 868.15

4.2. Zusammenfassung

Minderkosten	Fr.	902 868.15
Kreditunterschreitung (21.37 %)	Fr.	902 868.15

5. Prüfbericht des Finanzinspektorats

Das Finanzinspektorat der Stadt Bern hat die Kreditabrechnung mit Bruttoinvestitionen von Fr. 3 321 131.85 geprüft.

Es empfiehlt die Genehmigung.

Bern, 28. Juni 2018

Leiterin Finanzinspektorat: sig. S. Wagner Revisor: sig. K. Lehmann

Antrag an die vorberatende Kommission

Die Kommission für Planung, Verkehr und Stadtgrün (PVS) genehmigt *einstimmig* im Sinne von Artikel 53 GO in Verbindung mit Artikel 25 Absatz 3 GRSR die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend PB14-014, Fr. 4 224 000.00, Modulbau Wyssloch.

Verpflichtungskredit Stadtratsbeschluss 27 vom 28. Januar 2016	Fr.	4 224 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	4 224 000.00
Bruttoinvestition	Fr.	3 321 131.85
Kreditunterschreitung (21.37 %)	Fr.	902 868.15

Eventualantrag an den Stadtrat

Der Stadtrat genehmigt die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend PB14-014, Fr. 4 224 000.00; Modulbau Wyssloch.

Verpflichtungskredit Stadtratsbeschluss 27 vom 28. Januar 2016	Fr.	4 224 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	4 224 000.00
Bruttoinvestition	Fr.	3 321 131.85
Kreditunterschreitung (21.37 %)	Fr.	902 868.15

Bern, 15. August 2018

Der Gemeinderat