



Präsidialdirektion  
Direktion für Bildung, Soziales und Sport  
Direktion für Finanzen, Personal und Informatik  
Finanzinspektorat

---

Sitzung vom 17. Oktober 2019, Traktandum 6

SRB Nr. 2019-504

---

### **Sanierung und Erweiterung Volksschule Bethlehemacker; Projektierungskrediterhöhung und Baukredit (Abstimmungsbotschaft)**

1. Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Vortrag des Gemeinderats betreffend Erweiterung und Sanierung Volksschule Bethlehemacker; Projektierungskrediterhöhung und Baukredit (Abstimmungsbotschaft).
2. Der Gemeinderat wird beauftragt gemeinsam mit ewb zu prüfen, ob es im Rahmen der Ausbaustrategie Fernwärme Bern West und bis zur Fertigstellung des Fernwärmenetzes eine nachhaltige Alternative zur Heizung mit Erdgas gibt. Prüfwert wäre beispielsweise eine mobile Lösung und ein kleiner Nahwärmeverbund rund um die Schulanlage Bethlehemacker. (64 Ja, 1 Nein, 0 Enthalten)
3. Der Gemeinderat wird beauftragt, den Ersatzneubau (Kornweg 13) auf neueste energetische Aspekte (z.B. smarte windows, Fassadenbegrünung, horizontale Fotovoltaik an Fassadenteilen, intelligente Fassadenteile, welche den Ausgleich von Wärme und Kälte der Jahreszeiten mit den Innenräumen ermöglichen) zu überprüfen und das Bauvorhaben gegebenenfalls anzupassen. Die vorberatende Kommission des Stadtrats ist über die Prüfungsergebnisse und allfällige Anpassungen zu orientieren. (43 Ja, 19 Nein, 4 Enthalten)
4. Die vorberatende Kommission des Stadtrats ist über die Prüfungsergebnisse und allfällige Anpassungen zu orientieren.
5. Er genehmigt die Erhöhung des Projektierungskredits von 4,3 Mio. Franken um 1,7 Mio. Franken auf 6,0 Mio Franken.
6. Der Stadtrat genehmigt die Abstimmungsvorlage und beantragt den Stimmberechtigten folgende Beschlüsse:
  - 6.1. Für die Erweiterung und Sanierung der Volksschule Bethlehemacker wird ein Baukredit von Fr. 63 850 000.00 zulasten der Investitionsrechnung, Konto PB08-016, bewilligt. Der Projektierungskredit von Fr. 6 000 000.00 ist im Baukredit enthalten.
  - 6.2. Zur teilweisen Finanzierung der Abschreibungen der Erweiterung und Sanierung der Volksschule Bethlehemacker werden Fr. 25 357 099.00 in der Spezialfinanzierung Schulbauten

reserviert. Ab Inbetriebnahme werden während 25 Jahren jährlich Fr. 1 014 284.00 der Spezialfinanzierung entnommen.

(64 Ja, 1 Nein, 0 Enthalten)

6.3. Der Gemeinderat wird mit dem Vollzug beauftragt.

(63 Ja, 3 Nein, 0 Enthalten)

7. Der Stadtrat genehmigt die wie folgt bereinigte Abstimmungsbotschaft:

7.1. Seite 5, Lead und 2. Spalte:

Die Stimmberechtigten befinden mit dieser Vorlage über den entsprechenden Baukredit von ~~63,6~~ **63,85** Millionen Franken.

Mit dieser Vorlage wird den Stimmberechtigten der Stadt Bern ein Baukredit von ~~63,6~~ **63,85** Millionen Franken beantragt. (64 Ja, 2 Nein, 0 Enthalten)

7.2. Seite 8, erste Spalte:

... Er wird aus vor Ort gegossenem Beton sowie aus vorgefertigten Beton- und Holzelementen ausgeführt. **Zudem werden Fundamente und Tragkonstruktion des Neubaus so geplant, dass eine zukünftige Aufstockung um ein bis zwei Geschosse möglich bleibt.**

(65 Ja, 0 Nein, 0 Enthalten)

7.3. Seite 13, Lead und erste Spalte:

Die Anlagekosten [...] belaufen sich gemäss Baukostenplan auf ~~58,54~~ **58,79** Millionen Franken. [...] Das Kostendach beträgt somit ~~63,6~~ **63,85** Millionen Franken.

[...] Die Anlagekosten für den Neubau betragen ~~27,08~~ **27,33** Millionen Franken... (66 Ja, 0 Nein, 0 Enthalten)

7.4. Seite 13 unten:

Baukosten (gemäss Baukostenplan BKP):

BKP 2 Gebäude	<del>34 870 000.00</del>	<b>35 120 000.00</b>
Total	<del>58 540 000.00</del>	<b>58 790 000.00</b>
Anlagekosten		
Baukredit (Kostendach)	<del>63 600 000.00</del>	<b>63 850 000.00</b>

(66 Ja, 0 Nein, 0 Enthalten)

7.5. Seite 14, Entnahme aus Spezialfinanzierung:

Somit ist für dieses Projekt eine entsprechende Entnahme von ~~25,3~~ **rund 25,4** Millionen Franken möglich. (65 Ja, 0 Nein, 1 Enthalten)

(67 Ja, 0 Nein, 0 Enthalten)

Ziffer 5 dieses Beschlusses unterliegt dem fakultativen Referendum gemäss Artikel 37 der Gemeindeordnung der Stadt Bern vom 3. Dezember 1998 (GO; SSSB 101.1) und Artikel 70 des Reglements vom 16. Mai 2004 über die politischen Rechte (RPR; SSSB 141.1). Er wird voraussichtlich am 25. Oktober 2019 im Anzeiger Region Bern publiziert, so dass die Referendumsfrist bis zum 24. Dezember 2019 laufen wird.

Namens des Stadtrats

2013.FPI.000022

Der Präsident

18.10.2019

X   

---

Signiert von: Philip Jany Kohli (Qualified Signature)

Die Ratssekretärin

18.10.2019

X   

---

Signiert von: Nadja Bischoff (Qualified Signature)