

1998.GR.000209

Vortrag des Gemeinderats an die Finanzkommission des Stadtrats sowie an den Stadtrat

I510-068, Fr. 12 900 000.00, Änderung der Planung Brünnen; Kreditabrechnung

1. Kreditbeschlüsse

Gemeindeabstimmung vom 28. November 1999	Fr.	12 900 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	12 900 000.00

2. Kurzbeschrieb, Zielerreichung, Projektänderungen

2.1 Kurzbeschrieb

Kostenvoranschlag	Fr. 12 900 000.00 (Preisbasis 1999)
Projektbeginn:	2000
Projektende:	2018
Hauptarbeiten:	Baubeginn 2004, Bauende 2016, Fertigstellungsarbeiten 2018

2.2 Zielerreichung/Auftragstreue

Es wurden sämtliche Projektziele gemäss Kreditantrag erreicht und umgesetzt.

2.3 Projektänderungen, besondere Vorkommnisse

Projektänderungen wurden keine vorgenommen. Die Gesamtüberbauung Brünnen wurde gemäss den Vorgaben in der Überbauungsordnung realisiert.

Es sind keine besonderen Vorkommnisse zu vermelden.

3. Kreditabrechnung

3.1. Bruttoinvestition

Ausgaben IR (Aktivierungen)	Fr.	11 836 584.45
Bruttoinvestition	Fr.	11 836 584.45

3.2. Vergleich zu Verpflichtungskredit

Bruttoinvestition	Fr.	11 836 584.45
./. Verpflichtungskredit	Fr.	12 900 000.00
Kreditunterschreitung (8,24 %)	Fr.	1 063 415.55

3.3. Investitionseinnahmen

Einnahmen IR (Passivierungen)	Fr.	4 661 121.90
Investitionseinnahmen	Fr.	4 661 121.90

3.4. Nettoinvestition

Bruttoinvestition ohne abgerechnete Vorsteuer	Fr.	11 836 584.45
./. Investitionseinnahmen	Fr.	4 661 121.90
Nettoinvestition	Fr.	7 175 462.55

4. Begründung der Mehr- und Minderkosten

4.1. Mehrkosten

- Verkehrssanierung Niederbottigen	Fr.	312 236.10
Zum Zeitpunkt der Kreditsprechung war nicht klar, welche Linienführung zur Verkehrssanierung zu wählen ist. Der Kostenanteil wurde in der Abstimmungsbotschaft mit 5,5 Mio. Franken beziffert. Zur Diskussion standen damals Lösungen mit einer einfachen Umfahrungsstrasse bis zu einer Tunnelvariante auf dem gesamten Streckenabschnitt. Die realisierte Umfahrungsstrasse stellte eine allseits befriedigende Lösung dar und konnte unwesentlich über dem grob geschätzten Kostenanteil realisiert werden.		
- Fussweg Moosweg	Fr.	181 032.80
Auch hier basiert der Kreditanteil auf groben Schätzungen ohne Details, wie der Fussweg ausgebildet werden soll. Der Kostenanteil wurde hier mit 0,5 Mio. Franken definiert. Die Realisierungskosten lagen rund einen Drittel über dieser Schätzung.		
- Diverses Unvorhergesehenes	Fr.	970 108.65
In der Kostenaufstellung der Abstimmungsbotschaft ist keine Position Diverses/Unvorhergesehenes aufgeführt. In den 18 Jahren der Umsetzung der Überbauung Brünnen mit diversen Bauherren waren jedoch nebst den flankierenden Massnahmen auch Aufwendungen für die Stabsstelle (Bauherrenunterstützung) und juristische Beratung notwendig.		
Mehrkosten	Fr.	1 463 377.55

4.2. Minderkosten

- Lärmschutz Bottigenstrasse	Fr.	1 504 090.35
Im Kreditantrag sind Bruttokosten von 1,8 bis 2,8 Mio. Franken ausgewiesen. Die hier ausgeführten Minderkosten sind auf den Kreditanteil von 2,8 Mio. Franken bezogen. Die Minderkosten sind mit zu hohen Kostenschätzungen für Lärmschutzwände und Lärmschutzfenster begründet.		
- Anteil Lärmschutz Murtenstrasse	Fr.	1 022 702.75
Im Kreditantrag sind Bruttokosten von 2,6 bis 4,1 Mio. Franken ausgewiesen. Die hier aufgeführten Minderkosten sind auf den Kreditanteil von 4,1 Mio. Franken bezogen. Die Minderkosten sind hauptsächlich auf die gewählte Linienführung der Murtenstrasse im Bereich des Ansermetplatzes zurückzuführen. Durch die Verlegung der Fahrbahn stadteinwärts weg von den Hochhäusern im Gäbelbach und die erreichten Temporeduktion führte zu geringeren Massnahmen für den geforderten Lärmschutz		
Minderkosten	Fr.	2 526 793.10

4.3. Zusammenfassung

Mehrkosten	Fr.	1 463 377.55
Minderkosten	Fr.	2 526 793.10
Kreditunterschreitung (8,24 %)	Fr.	1 063 415.55

5. Prüfbericht des Finanzinspektorats

Das Finanzinspektorat der Stadt Bern hat die Kreditabrechnung mit Nettoinvestitionen von Fr. 7 175 462.55 geprüft.

Es empfiehlt die Genehmigung.

Bern, 14. Mai 2024

Stv. Leiter Finanzinspektorat: sig. P. Moraz Revisor: sig. K. Lehmann

Antrag an die Finanzkommission

Die Finanzkommission genehmigt einstimmig im Sinne von Artikel 53 GO in Verbindung mit Artikel 21 Absatz 6 GRSR die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend I510-068, Fr. 12 900 000.00, Änderung der Planung Brünen.

Verpflichtungskredit Gemeindeabstimmung vom 28. November 1999	Fr. 12 900 000.00
Verpflichtungskredit Total	<u>Fr. 12 900 000.00</u>
Bruttoinvestition	Fr. 11 836 584.45
Investitionseinnahmen	<u>Fr. 4 661 121.90</u>
Nettoinvestitionen	Fr. 7 175 462.55
Verpflichtungskredit Total	Fr. 12 900 000.00
Nettoinvestitionen	<u>Fr. 7 175 462.55</u>
Nettokreditunterschreitung (44,38 %)	Fr. 5 724 537.45

Eventualantrag an den Stadtrat

Der Stadtrat genehmigt die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend I510-068, Fr. 12 900 000.00, Änderung der Planung Brünen.

Verpflichtungskredit Gemeindeabstimmung vom 28. November 1999	Fr. 12 900 000.00
Verpflichtungskredit Total	<u>Fr. 12 900 000.00</u>
Bruttoinvestition	Fr. 11 836 584.45
Investitionseinnahmen	<u>Fr. 4 661 121.90</u>
Nettoinvestitionen	Fr. 7 175 462.55
Verpflichtungskredit Total	Fr. 12 900 000.00
Nettoinvestitionen	<u>Fr. 7 175 462.55</u>
Nettokreditunterschreitung (44,38 %)	Fr. 5 724 537.45

Bern, 4. Dezember 2024

Der Gemeinderat