

**Signatur:** 2026.SR.0183  
**Geschäftstyp:** Kleine Anfrage  
**Erstunterzeichnende:** Michael Ruefer (GFL)  
**Mitunterzeichnende:** Christoph Leuppi, Carola Christen, Mirjam Roder, Tanja Miljanović  
**Einreichtdatum:** 28. Mai 2026

## **Kleine Anfrage: Muubeeri – 10 Jahre Leerstand?**

### **Fragen**

Der Gemeinderat wird um Beantwortung folgender Fragen gebeten:

1. Welche nächsten Schritte plant der Gemeinderat, nun da klar ist, dass die Zwischennutzung Ende Jahr endet?
2. Mit welchen weiterlaufenden Kosten und Aufwänden ist während des Leerstands zu rechnen (Abschreibung, Notunterhalt, Überwachung)?
3. Mit welchen Opportunitätskosten schlägt der Leerstand zu Buche?
4. Wann startet die Baustelle Hirschengraben gemäss aktuellen Angaben?

### **Begründung**

Gemäss Medienberichterstattung soll das marode stillgelegte Muubeeri-Bad nur noch bis Ende 2026 zwischengenutzt werden können. Die Gebäudeversicherung untersagt eine weitere Nutzung mit Boulderhalle und Living Museum. Eine Gesamtsanierung der Liegenschaft ist danach aufgrund der Grossbaustelle am Hirschengraben erst ab 2033 möglich. Das führt zu einem rund 10-jährigen Leerstand und sehr hohen Opportunitätskosten für eine städtische Liegenschaft.