

Vortrag des Gemeinderates an den Stadtrat**Oberflächengestaltung der Autobahnüberdeckung N6 beim Sonnenhof;
Kreditabrechnung****1. Grundlagen**

- GRB 2880 vom 23. November 1988 (Projektierungskredit)
- GRB 1898 vom 3. Juli 1991 (Baukreditvorlage)
- SRB 270 vom 28. November 1991 (Genehmigung Baukredit)
- GRB 0415 vom 18. Februar 1998 (Handänderungsurkunde)

2. Allgemeines

Kostenvoranschlag Preisbasis Dezember 1990	Fr. 1 372 000.00
Baubeginn	März 1993
Bauende	Juli 1994
Landkauf	im Februar 1998

3. Kreditabrechnung*Kostenzusammenstellung*

Bewilligter Kredit gemäss SRB 270 vom 28. November 1991	Fr. 1 372 000.00
Effektive Baukosten gemäss Abrechnung	Fr. 1 364 106.20
Kreditunterschreitung (0.57 %)	Fr. 7 893.80

4. Begründung der Mehr- und Minderkosten**4.1 Mehrkosten***Honorare/ Nebenkosten Oberflächengestaltung*

- Überarbeitung Projekt nach Kürzung im Stadtrat
- Einspracheverhandlungen mit Anstössern
- Erstellen von Modellen zur Einspracheverhandlung
- Studium von Wendemöglichkeiten bei den Familiengärten
- Entwurf Therapiergarten und Sitzung mit Sonnenhof
- Orientierungsversammlungen mit Quartierbewohnern
- Höherer Schwierigkeitsgrad und Korrekturfaktor gegenüber Kostenvoranschlag
- Berechnung von Pflanzenwerten als Grundlage für Abrechnung mit Kanton, Seite Ginsterweg

Mehrkosten Oberflächengestaltung	Fr. 78 265.55
----------------------------------	---------------

*Honorar/ Nebenkosten Amietstrasse**Ingenieur*

- Mehraufwand durch Variantenstudien, Parkierung und Strassenraumgestaltung aufgrund von Mitwirkung
- Verhandlung mit Sonnenhof

Mehrkosten Ingenieur Fr. 5 978.25

Mehrkosten total Fr 84 243.80

4.2 Minderkosten*Baukosten Oberflächengestaltung**Blitzschutz*

- Günstigere Ausführung Metallbauarbeiten, Sanitärinstallatio-
nen
- Rampe Ginsterweg wurde nicht in Metall, sondern in Vorfabri-
kation Beton erstellt
- Günstige Angebote Unternehmer Gärtnerarbeiten
- Günstige Angebote Unternehmer Strassenbau
- Einfachere Einbaubedingungen Sanitärinstallationen
- Günstigere Gebühren (Anschlüsse, Baureklame)

Fr. 51 963.05

*Baukosten Amietstrasse**Gärtnerarbeiten*

- Günstige Angebote Unternehmer Fr. 16 324.55

Reserve Amietstrasse

- Umlagerung für Mehraufwendung Honorar Ingenieur Fr. 4 850.00

Landkauf

- günstiger Quadratmeterpreis Fr. 19 000.00

Minderkosten total Fr. 92 137.60

4.3 Zusammenfassung

Mehrkosten Fr. 84 243.80

Minderkosten Fr. 92 137.60

Minderkosten per Saldo Fr. 7 893.80

5. Beiträge Dritter

Es konnten keine Beiträge Dritter verrechnet werden.

6. Prüfung der Abrechnung

Das Finanzinspektorat hat die vorliegende Kreditabrechnung geprüft und empfiehlt mit Bericht vom 14. Februar 2002 deren Genehmigung durch die zuständigen Behörden. Der Grund für die erst jetzt erfolgte Antragstellung an den Stadtrat liegt in einem verwaltungsinternen Versäumnis.

Antrag

Der Stadtrat genehmigt die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung für die Oberflächengestaltung der Autobahnüberdeckung N6 beim Sonnenhof:

Bewilligter Kredit gemäss SRB 270 vom 28. November 1991	Fr. 1 372 000.00
effektive Kosten gemäss Bauabrechnung	Fr. 1 364 106.20

Kreditunterschreitung	Fr. 7 893.80
------------------------------	---------------------

Bern, 15. August 2007

Der Gemeinderat