

**Vortrag des Gemeinderats an den Stadtrat****Junkerngasse und Kreuzgasse: Gesamterneuerung; Kreditabrechnung****1. Rechtsgrundlagen**

SRB 80 vom 5. März 1998: Baukredit	Fr. 1 948 000.00
- Zulasten Kredit-Nr. I510-040 (Strassenbau)	Fr. 1 429 000.00
- Zulasten Kredit-Nr. I8500028 (Abwasseranlagen)	Fr. 519 000.00

**2. Allgemeines**

- Kostenvoranschlag Fr. 1 948 000.00 (Preisbasis März 1998)
- Konzentrierte Bauarbeiten  
Baubeginn: März 1998  
Bauende: September 1998

**3. Kreditabrechnung***3.1.1 Kostenzusammenstellung*

Bewilligter Kredit gemäss SRB 80 vom 5. März 1998	Fr. 1 948 000.00
- Zulasten Kredit-Nr. I510-040 (Strassenbau)	Fr. 1 429 000.00
Erstellungskosten gemäss Abrechnung	Fr. 1 287 858.55
<b>Kreditunterschreitung (9,88 %)</b>	<b>Fr. 141 141.45</b>
- Zulasten Kredit-Nr. I8500028 (Abwasseranlagen)	Fr. 519 000.00
Erstellungskosten gemäss Abrechnung	Fr. 465 979.00
<b>Kreditunterschreitung (10,21 %)</b>	<b>Fr. 53 021.00</b>

**4. Begründung der Mehr und Minderkosten***4.1. Mehrkosten Strassenbau*

Anteil Honorare:	
Projektänderung der Strassenentwässerung	Fr. 21 513.65
Anteil Strassenbau Werke:	
Der vorgesehene Kreditanteil „Anteil Strassenbau Werke“ von Fr. 940 000.00 zulasten der Werke wurde mit der Kostenübernahme durch den „Strassenbau“ mit der ARGE vertraglich geregelt	Fr. 1 016 000.00
Anteil Abzug konzentrierte Bauweise:	
Wurde vom Stadtrat bestimmt.	Fr. 75 000.00
<b>Mehrkosten Strassenbau total</b>	<b>Fr. 1 112 513.65</b>

#### 4.2 Mehrkosten Abwasseranlagen

Bauarbeiten Junkerngasse oben: Der Projektperimeter wurde erweitert.	Fr.	6 029.20
Anschluss Dachwasser: Durch die Projektänderung der Strassenentwässerung mussten die Dachwasserleitungen verlängert werden.	Fr.	11 389.65
Verschiedene Arbeiten zulasten Abwasser: Der Kredit wurde anteilmässig mit den verschiedenen Arbeiten des Gesamtprojekts belastet.	Fr.	22 814.10
Anteil Honorar: Die Projektänderungen verursachten zusätzliche Kosten.	Fr.	4 592.05
Anteil Abzug konzentrierte Bauweise: Wurde vom Stadtrat bestimmt.	Fr.	27 000.00
<b>Mehrkosten Kanalisation total</b>	<b>Fr.</b>	<b>71 825.00</b>

#### 4.3 Minderkosten Strassenbau

Bei Auftragsvergebung bereits berücksichtigt unter Anteil Strassenbau Werke Fr. 940 000.00.	Fr.	978 728.05
Brunnenanlagen: In den Bauarbeiten enthalten	Fr.	24 000.00
Verschiedene Arbeiten Zulasten Strassenbau: Der grösste Teil ist in der Position Bauarbeiten enthalten (Globalangebot)	Fr.	158 516.60
Anteil Nebenarbeiten: Der grösste Teil ist in der Position Bauarbeiten enthalten (Globalangebot)	Fr.	92 410.45
<b>Minderkosten Strassenbau total</b>	<b>Fr.</b>	<b>1 253 655.10</b>

#### 4.4 Minderkosten Abwasseranlagen

Bauarbeiten Junkerngasse unten: Keine Bemerkungen	Fr.	5 036.85
Anteil Nebenarbeiten: Der grösste Teil ist in der Position Bauarbeiten enthalten (Globalangebot)	Fr.	32 358.45
Anteil Strassenbauarbeiten: Der zu bezahlende Anteil wurde in der Globalofferte viel günstiger offeriert	Fr.	87 450.70
<b>Minderkosten Abwasseranlagen total</b>	<b>Fr.</b>	<b>124 846.00</b>

#### 4.5 Zusammenfassung

Mehrkosten Strassenbau	Fr.	1 112 513.65
Minderkosten Strassenbau	Fr.	1 253 655.10
<b>Minderkosten per Saldo (9,88 %)</b>	<b>Fr.</b>	<b>141 141.45</b>

Mehrkosten Abwasseranlagen	Fr.	71 825.00
Minderkosten Abwasseranlagen	Fr.	124 846.00
<b>Minderkosten per Saldo (10,21 %)</b>	<b>Fr.</b>	<b>53 021.00</b>

#### 5. Beiträge Dritter

Bundesamt für Wirtschaft und Arbeit		
Anteil Strassenbau	Fr.	237 803.70
Anteil Abwasseranlagen	Fr.	42 882.30
<b>Total Beiträge Dritter</b>	<b>Fr.</b>	<b>280 686.00</b>

**6. Nettokosten der Gemeinde**

Baukosten Strassenbau gemäss Abrechnung	Fr. 1 287 858.55
Beiträge Dritter	Fr. 237 803.70
<b>Nettokosten der Gemeinde Strassenbau</b>	<b>Fr. 1 050 054.85</b>
Baukosten Abwasseranlagen gemäss Abrechnung	Fr. 465 979.00
Beiträge Dritter	Fr. 42 882.30
<b>Nettokosten der Gemeinde Abwasseranlagen</b>	<b>Fr. 423 096.70</b>

**7. Prüfung der Abrechnung**

Das Finanzinspektorat der Stadt Bern hat die vorliegende Kreditabrechnung geprüft und empfiehlt dem zuständigen Organ mit Bericht vom 5. November 2007 die Genehmigung.

**Antrag**

Der Stadtrat genehmigt die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend Junkerngasse und Kreuzgasse, Gesamterneuerung.

Bewilligter Kredit gemäss SRB 80 vom 5. März 1998	Fr. 1 948 000.00
Zulasten Kredit-Nr. I510-040 (Strassenbau)	Fr. 1 429 000.00
Erstellungskosten gemäss Abrechnung	Fr. 1 287 858.55
<b>Kreditunterschreitung (9,88 %)</b>	<b>Fr. 141 141.45</b>
Zu Lasten Kredit-Nr. I8500028 (Abwasseranlagen)	Fr. 519 000.00
Erstellungskosten gemäss Abrechnung	Fr. 465 979.00
<b>Kreditunterschreitung (10,21 %)</b>	<b>Fr. 53 021.00</b>

Bern, 23. Januar 2008

Der Gemeinderat