

1998.GR.000209

Vortrag des Gemeinderats an die Finanzkommission des Stadtrats sowie an den Stadtrat

IN510-001070 (alt: I510-067), Fr. 2 500 000.00, Änderung der Planung Brünnen; Kreditabrechnung

1. Kreditbeschlüsse

Gemeindeabstimmung vom 28. November 1999	Fr.	2 500 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	2 500 000.00

2. Kurzbeschreibung, Zielerreichung, Projektänderungen

2.1 Kurzbeschreibung

Kostenvoranschlag	Fr. 2 500 000.00 (Preisbasis 1999)
Projektbeginn:	1999
Projektende:	2021
Hauptarbeiten:	Baubeginn 2005, Bauende 2016, Fertigstellungsarbeiten 2018

2.2 Zielerreichung/Auftragstreue

Im Hinblick auf die Änderung der Planung Brünnen und die Ausscheidung des Landanteils in der Dienstleistungs- und Gewerbezone wurden der Infrastrukturvertrag für Brünnen-Nord von 1991 abgeändert und weitere Verträge abgeschlossen. Darin wurde unter Anderem festgehalten, dass die Migros Aare als Bauherrin, verantwortlich sei für die Erstellung einer Basiserschliessungsstrasse. Die Stadt Bern hat sich mit einem Kostenanteil daran zu beteiligen. Nach der Realisierung geht die Anlage ins Eigentum der Stadt Bern über.

Anlässlich der Gemeindeabstimmung vom 28. November 1999 zur Änderung der Planung Brünnen hat das Stimmvolk Kredite für die Beteiligung der Einwohnergemeinde Bern an der Umsetzung der Planung Brünnen gutgeheissen. Der zur Abrechnung vorliegende Kredit stellt den Kostenbeitrag der Stadt Bern an die Basiserschliessungsstrasse dar.

Das Ziel, die Errichtung einer Basiserschliessungsstrasse innerhalb der Planung Brünnen zu realisieren, konnte erreicht werden. Die Kostenvorgaben wurden eingehalten.

2.3 Projektänderungen, besondere Vorkommnisse

Spezielle Projektänderungen sind keine zu erwähnen. Die Bauzeit für die Basiserschliessungsstrasse erfolgte von September 2006 bis September 2008. Die Inbetriebnahme war zeitgleich mit der Eröffnung des Zentrums Westside. 2010 wurden die Geleise für das Tram Bern West in die Strassenanlage verlegt (Eröffnung Tram Bern West 12.12.2010).

Die später folgenden, angrenzenden Überbauungen der Wohnbaufelder, erforderten laufende Anpassungen an den Rändern der Strasseninfrastruktur. Die Fertigstellungsarbeiten erfolgten 2018. Die letzten Rechnungsstellungen, für Aufwendungen zur Errichtung von Dienstbarkeitsverträgen, erfolgten im Jahr 2021.

3. Kreditabrechnung

3.1. Bruttoinvestition

Ausgaben IR (Aktivierungen)	Fr.	2 390 272.60
Bruttoinvestition	Fr.	2 390 272.60

3.2. Vergleich zu Verpflichtungskredit

Bruttoinvestition	Fr.	2 390 272.60
./. Verpflichtungskredit	Fr.	2 500 000.00
Kreditunterschreitung (4,39 %)	Fr.	109 727.40

3.3. Investitionseinnahmen

Einnahmen IR (Passivierungen)	Fr.	200 000.00
Investitionseinnahmen	Fr.	200 000.00

3.4. Nettoinvestition

Bruttoinvestition ohne abgerechnete Vorsteuer	Fr.	2 390 272.60
./. Investitionseinnahmen	Fr.	200 000.00
Nettoinvestition	Fr.	2 190 272.60

4. Begründung der Mehr- und Minderkosten

4.1. Minderkosten

- Anteil Stadt Bern	Fr.	109 727.40
<i>Die Minderkosten liegen innerhalb der Genauigkeit des KV</i>		
Minderkosten	Fr.	109 727.40

4.2. Zusammenfassung

Minderkosten	Fr.	109 727.40
Kreditunterschreitung (4,39 %)	Fr.	109 727.40

5. Prüfbericht des Finanzinspektorats

Das Finanzinspektorat der Stadt Bern hat die Kreditabrechnung mit Nettoinvestitionen von Fr. 2 190 272.60 geprüft.

Es empfiehlt die Genehmigung.

Bern, 17. September 2024

Stv. Leiter Finanzinspektorat: sig. P. Moraz

Revisor: sig. K. Lehmann

Antrag an die Finanzkommission

Die Finanzkommission genehmigt *einstimmig* im Sinne von Artikel 53 GO in Verbindung mit Artikel 21 Absatz 6 GRSR die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend IN510-001070 (alt: I510-067), Fr. 2 500 000.00, Änderung der Planung Brünnen.

Verpflichtungskredit Gemeindeabstimmung vom 28. November 1999	Fr. 2 500 000.00
Verpflichtungskredit Total	<u>Fr. 2 500 000.00</u>
Bruttoinvestition	Fr. 2 390 272.60
Investitionseinnahmen	<u>Fr. 200 000.00</u>
Nettoinvestitionen	Fr. 2 190 272.60
Verpflichtungskredit Total	Fr. 2 500 000.00
Nettoinvestitionen	<u>Fr. 2 190 272.60</u>
Nettokreditunterschreitung (12,39 %)	Fr. 309 727.40

Eventualantrag an den Stadtrat

Der Stadtrat genehmigt die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend IN510-001070 (alt: I510-067), Fr. 2 500 000.00, Änderung der Planung Brünnen.

Verpflichtungskredit Gemeindeabstimmung vom 28. November 1999	Fr. 2 500 000.00
Verpflichtungskredit Total	<u>Fr. 2 500 000.00</u>
Bruttoinvestition	Fr. 2 390 272.60
Investitionseinnahmen	<u>Fr. 200 000.00</u>
Nettoinvestitionen	Fr. 2 190 272.60
Verpflichtungskredit Total	Fr. 2 500 000.00
Nettoinvestitionen	<u>Fr. 2 190 272.60</u>
Nettokreditunterschreitung (12,39 %)	Fr. 309 727.40

Bern, 4. Dezember 2024

Der Gemeinderat