



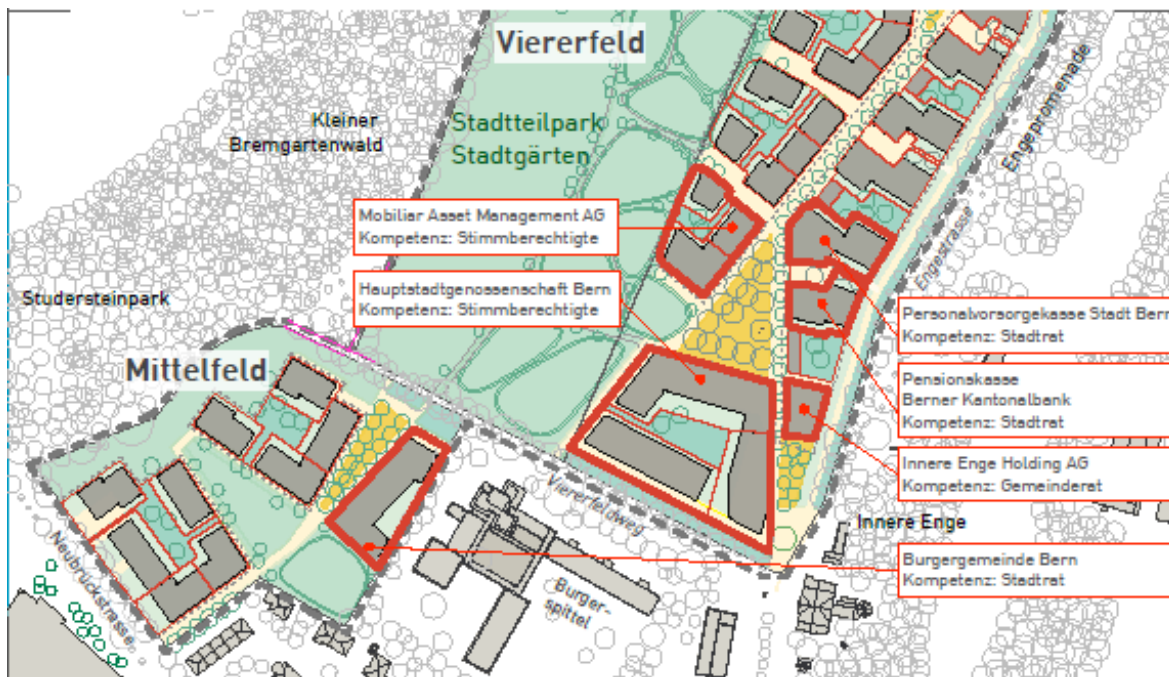
Direktion für Finanzen, Personal und Informatik
Präsidialdirektion
Direktion für Tiefbau, Verkehr und Stadtgrün
Direktion für Sicherheit, Umwelt und Energie
Direktion für Bildung, Soziales und Sport
Finanzinspektorat
Ratssekretariat

Sitzung vom 16. Februar 2023, Traktandum 12

2019.FPI.000126, SRB Nr. 2023-80

Viererfeld/Mittelfeld: Abgabe von zwei Landflächen im Baurecht (Abstimmungsbotschaft) und Antrag an den Stadtrat zur Abgabe von weiteren Baurechten erste Etappe

- I. Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Bericht des Gemeinderats betreffend Viererfeld/Mittelfeld: Abgabe von Land im Baurecht erste Etappe (Abstimmungsbotschaft).
- II. Den Stimmberechtigten werden folgende Anträge zum Beschluss unterbreitet:
 1. Die Stimmberechtigten der Stadt Bern stimmen der Abgabe im Baurecht der Bausteine Z1/Z2/Z3/iz an die Hauptstadtgenossenschaft zu und ermächtigen den Gemeinderat, zu gegebener Zeit den Baurechtsvertrag abzuschliessen. (51 Ja, 17 Nein, 0 Enthaltungen)
 2. Die Stimmberechtigten der Stadt Bern stimmen der Abgabe im Baurecht der Bausteine W54/W55/W61/iw5 an die Mobilier Asset Management AG zu und ermächtigen den Gemeinderat, zu gegebener Zeit den Baurechtsvertrag abzuschliessen. (50 Ja, 17 Nein, 2 Enthaltungen)
- III. Die Botschaft an die Stimmberechtigten wird genehmigt. (50 Ja, 17 Nein, 2 Enthaltungen)
- IV. Der Stadtrat genehmigt die in seiner Kompetenz liegenden Abgaben im Baurecht an
 1. die Personalvorsorgekasse der Stadt Bern (Baustein O51), (49 Ja, 17 Nein, 2 Enthaltungen)
 2. die Pensionskasse der Berner Kantonalbank (Baustein O52) (46 Ja, 17 Nein, 6 Enthaltungen)
 3. sowie die Bürgergemeinde Bern (Baustein M31) (47 Ja, 15 Nein, 8 Enthaltungen)und ermächtigt den Gemeinderat, zu gegebener Zeit die Baurechtsverträge abzuschliessen.
- V. Bei der Vergabe der weiteren Baufelder ist (auch im marktorientierten Segment) ein Mindestanteil von Wohnungen mit 4 oder mehr Zimmern vorzugeben. (45 Ja, 23 Nein, 1 Enthaltungen)
- VI. In der Abstimmungsbotschaft, S.10, ist die Grafik wie folgt auszutauschen: (61 Ja, 7 Nein, 1 Enthaltungen)



(50 Ja, 17 Nein, 2 Enthalten)

Namens des Stadtrats
Der Präsident

17.02.2023

X 

Signiert von: Michael Hoekstra (Qualified Signature)

Die Ratssekretärin

17.02.2023

X 

Signiert von: Nadja Bischoff (Qualified Signature)